



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 9 stycznia 2012 r.

Poz. 49

UCHWAŁA* NR XIV/128/2011 RADY GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM

z dnia 29 grudnia 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Krościenko n.D. – Zawodzie”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Krościenko n.D. uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Krościenko n.D. – Zawodzie”, zwany dalej „planem”, stwierdzając jego zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krościenko nad Dunajcem uchwałą Nr XX/138/2000 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 28 lutego 2000 r. z późn. zm.
2. Zmiana obejmuje teren objęty planem na podstawie Uchwały Nr XXIX/174/2005 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 28 kwietnia 2005 r. z wyłączeniem obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Zawodzie – Uchwała Nr XLI/253/2006 z dnia 28 lipca 2006 r.
3. Zmiana obejmuje ustalenia tekstowe dotyczące zasad odprowadzania ścieków z całości terenu objętego planem na podstawie Uchwały Nr XXXIV/247/10 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 19 lutego 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Krościenko n.D. – Zawodzie”.
4. Zmiana nie obejmuje Załącznika Nr 1 „Przeznaczenie i zagospodarowanie terenu” w skali 1:2000, który pozostaje bez zmian.
5. Załącznikami tekstowymi do uchwały są także rozstrzygnięcia, niebędące ustaleniami planu:
 - 1) w sprawie rozpatrzenia uwag do zmiany planu – Załącznik 2,
 - 2) o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – Załącznik 3.

§ 2. W Uchwale Nr XXIX/174/2005 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 28 kwietnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Krościenko – Zawodzie wprowadza się następujące zmiany:

1. W §10 ust. 2 pkt 3a, po słowie US4 dodaje się słowa:

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

„do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się tymczasowe odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych realizowanych indywidualnie dla poszczególnych działek, możliwe jest stosowanie zbiorników wspólnych dla kilku działek lub do małych przydomowych oczyszczalni ścieków pod warunkiem systematycznego wywożenia ścieków i osadów do oczyszczalni ścieków.”.

§ 3. W związku z dostosowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do obecnie obowiązujących przepisów prawa wprowadza się dla całego obszaru mpzp Krościenko n. D – Zawodzie następujące zmiany:

1. W § 6 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „Ustala się ochronę prawną, wynikającą z przepisów odrębnych, dla terenów objętych Południowomałopolskim Obszarem Chronionego Krajobrazu zgodnie z Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 806 poz. 4862 z późn. zm.”
2. W § 6 ust. 4 otrzymuje brzmienie: „Dla celów ochrony przed hałasem wprowadza się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku; zgodnie z przepisami odrębnymi:
 - 1) tereny przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej (MN1, MN2, MN3) powinny spełniać wymogi określone dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
 - 2) tereny usług sportu i rekreacji (US1, US2, US3 i US4) oraz tereny zieleni urządzonej (ZP) powinny spełniać wymogi określone dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
 - 3) dla pozostałych terenów nie określa się w planie ich kwalifikacji; w terenach tych będą miały zastosowanie przepisy odrębne.”
3. W § 7 otrzymuje brzmienie:
 1. W celu ochrony terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, wyznaczonym na podstawie zasięgu zalewu wodami powodziowymi Q1% od rzeki Dunajec, określonego w sporządzonym przez Dyrektora RZGW w Krakowie opracowaniu „Studium określające granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni górnego Dunajca do ujścia Popradu” obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.
 2. W celu ochrony przed oddziaływaniem wód powodziowych lub podtopień nowe obiekty kubaturowe muszą być wyposażone w rozwiązania konstrukcyjno-techniczne zabezpieczające przed oddziaływaniem wód.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krościenko nad Dunajcem.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Krościenko n.D.

Wiesław Kwiatek

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIV/128/2011
Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem
z dnia 29 grudnia 2011 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XIV/128/2011 z dnia 29.12.2011 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

W OKRESIE WYŁOŻENIA
PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ORAZ W TERMINIE SKŁADANIA UWAG OKREŚLONYM W OGŁOSZENIACH
NIE ZOSTAŁY ZŁOŻONE ŻADNE UWAGI

Przewodniczący Rady Gminy Krościenko n.D.

Wiesław Kwiatek

Załącznik Nr 3

do Uchwały Nr XIV/128/2011

Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem

z dnia 29 grudnia 2011 r.

**Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej
należących do zadań własnych Gminy**

Na podstawie art. 17, pkt 5) i 20 z dnia 27 marca 2003 r. ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, rozstrzyga się zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Inwestycje związane z gospodarką ściekową realizowane będą ze środków własnych gminy oraz pozyskiwanych w ramach funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych środków możliwych do pozyskania na ten cel, zgodnie z planem wydatków inwestycyjnych przyjętych w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym, określanych corocznie w uchwale budżetowej Gminy Krościenko n. Dunajcem.

Przewodniczący Rady Gminy Krościenko n.D.

Wiesław Kwiatek